



ARENALES

1556



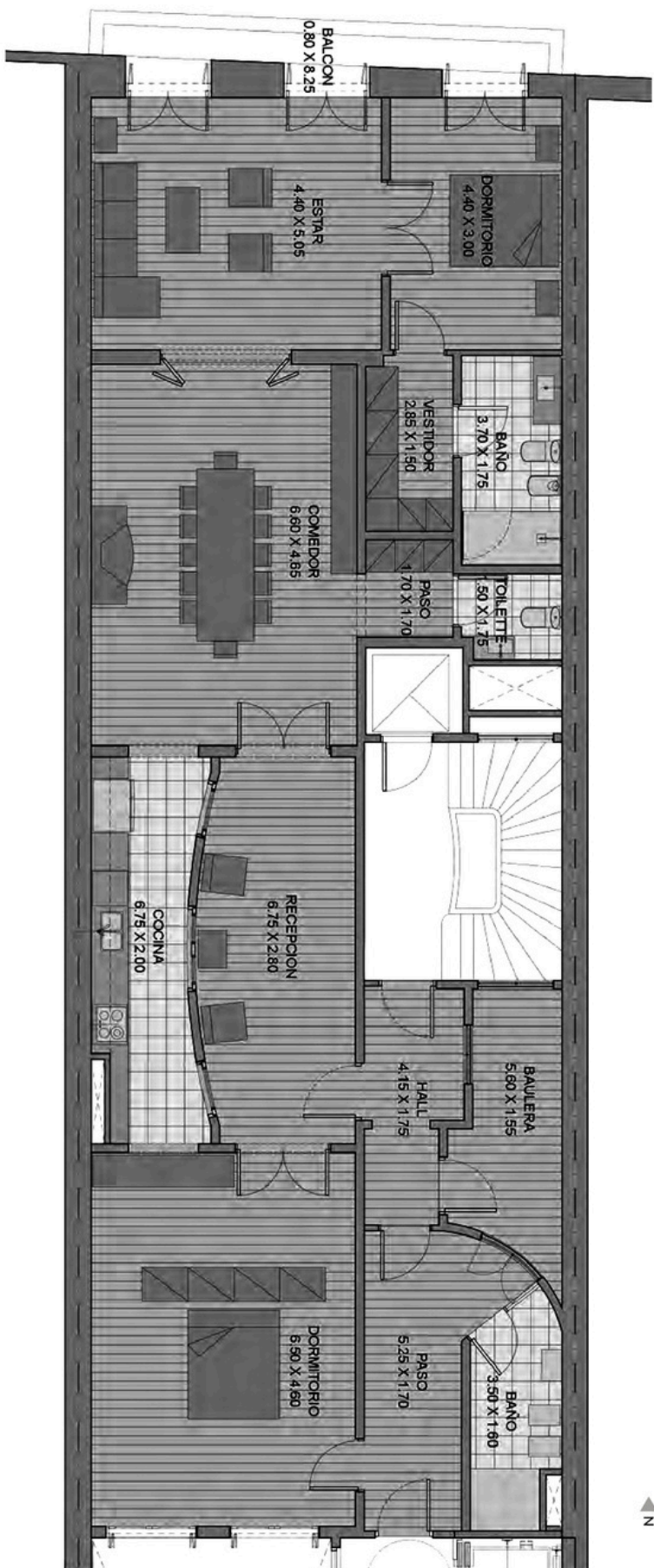




Piso 1, 2 y 3 Frente

Plaza Vicente López

Arenales 1556







Piso 1, 2 y 3 Contrafrente

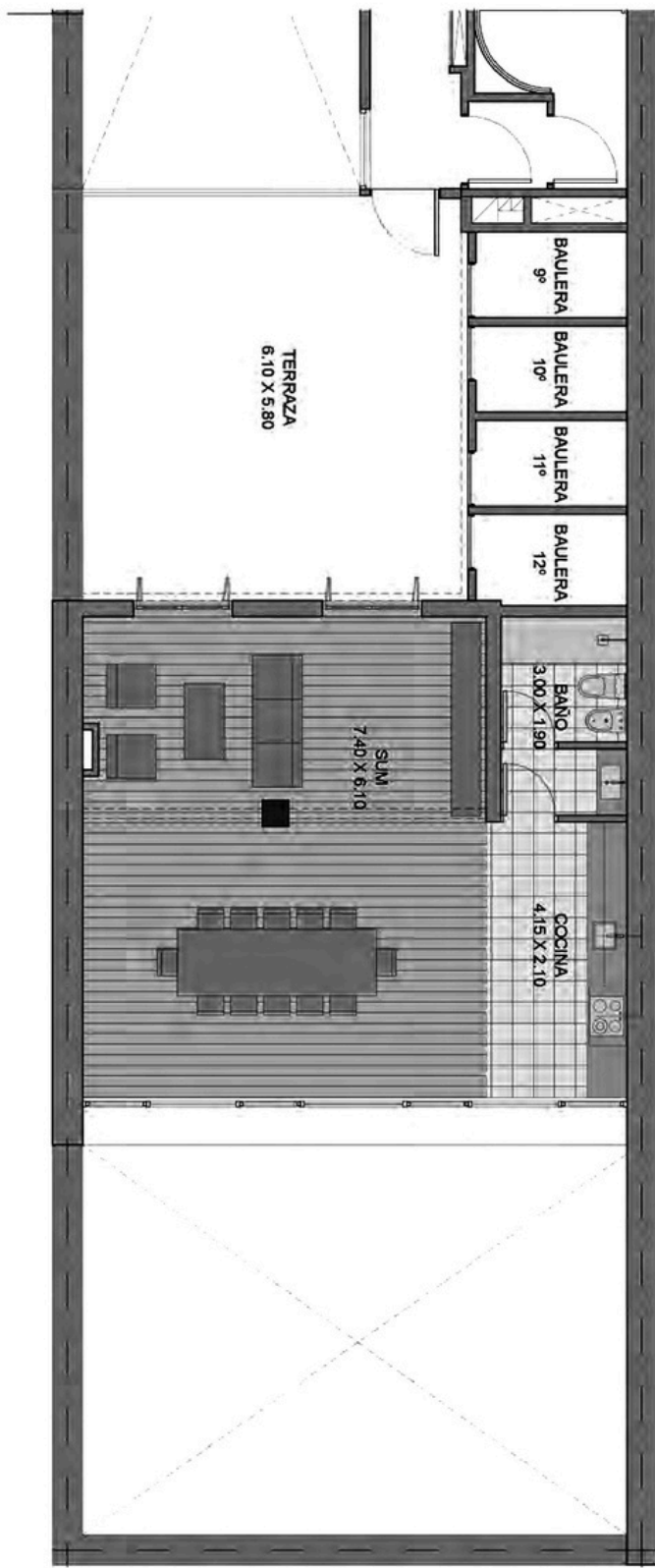


SUM - Piso 4 Contrafrente

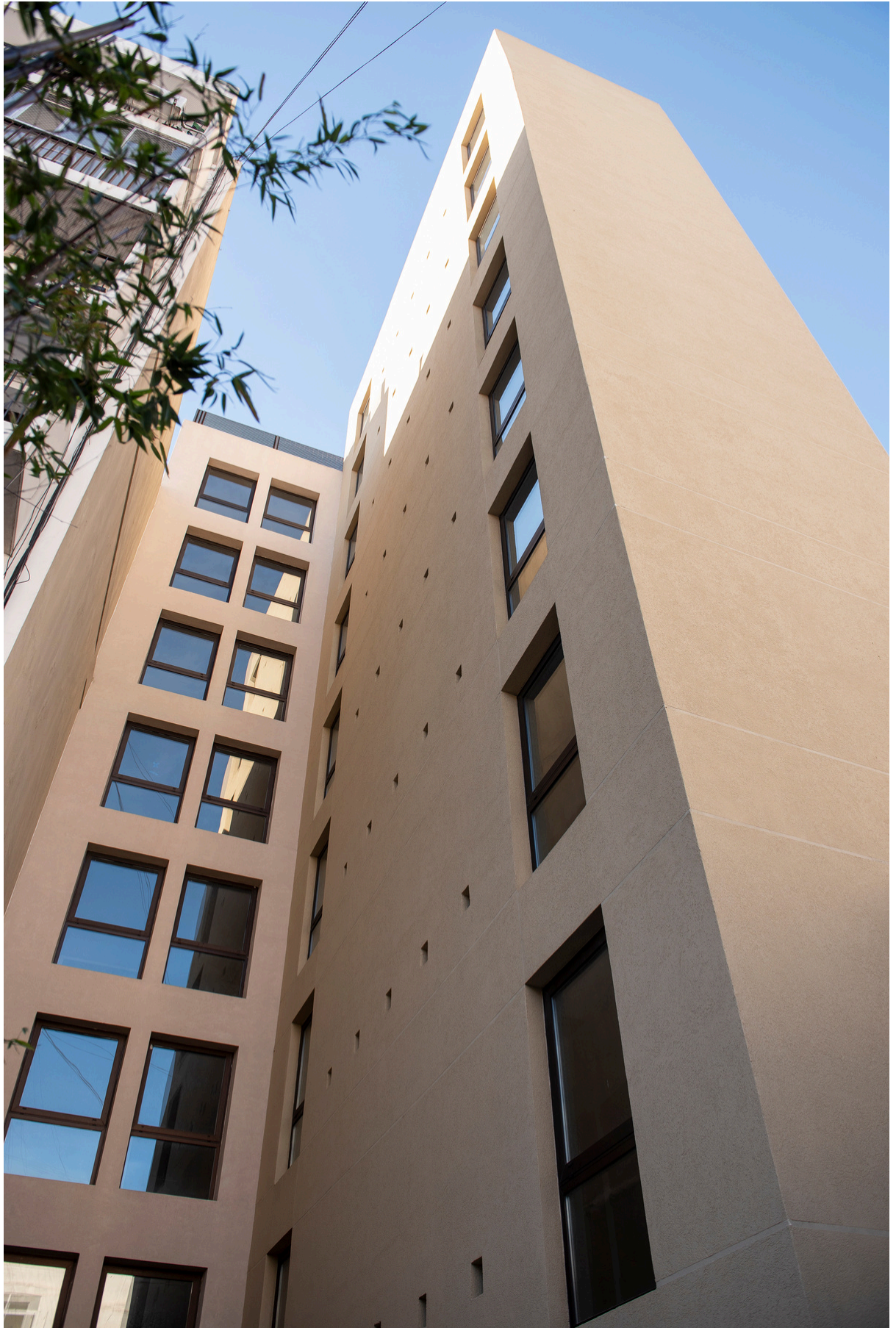


Plaza Vicente López

Arenales 1556



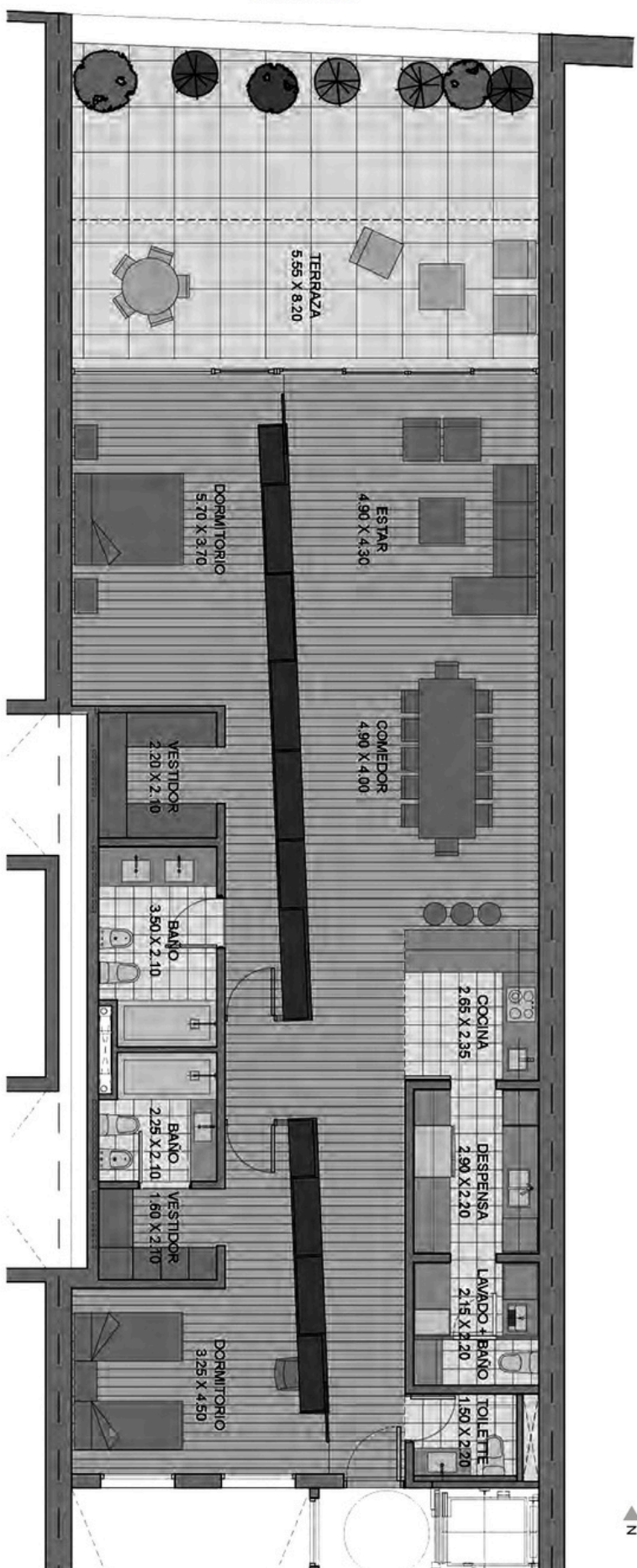




Piso 4 Frente

Plaza Vicente López

Arenales 1556







Piso 5 al II

Plaza Vicente López

Arenales 1556



Desarrollan:



Ceibos Group

Se hace cargo del desarrollo del edificio. El grupo tiene varios emprendimientos, con casos éxito en el rubro inmobiliario y restauraciones. Buscando la impronta de traer lo antiguo a la modernidad. Sus trabajos previos incluyen el edificio de 1 W 37, Manhattan New York.

ceibosgroup.com

HAMPTON+RIVOIRA+ARQUITECTOS

Hampton+Rivoira+Arquitectos

El estudio Hampton+Rivoira+Arquitectos, establecido en Buenos Aires desde 1985, ha desarrollado una diversa práctica profesional y académica que ha llevado a la firma a ser distinguida con galardones como el Premio Konex a las Artes Visuales, Premio a la Arquitectura Argentina Bienal de BsAs, Premio Centro Internacional Críticos de Arquitectura, entre otros. Las obras de H+R+A son frecuentemente publicadas en medios locales e internacionales.

hampton-rivoira.com



Cristina Le Mehauté

Cristina se suma al proyecto para darle terminación al edificio. Con una capacidad creativa de crear nuevos espacios. Considerando el paisajismo como un arte en movimiento. Cris, nos plasma sus ideas fuera de la norma dándole cierre al diseño. Con más de 49 años en la profesión, ha sido reconocida con varios premios.

cristinalemehaute.com.ar

Comercializa:



Terminaciones

Edificio histórico – 4 unidades

Estar, dormitorios y comedor

Revestimientos de paredes en boiserie de madera pintada
Pisos tipo parquet de roble de Eslovenia antiguo
Cielorrasos de yeso decorado
Reciclado integral de carpinterías de madera existentes

Baños

Pisos y revestimiento en Porcelanato importado tipo mármol Calacatta
Mesadas continuas en Sylestone color
Griferías FV Línea Temple
Inodoro y Bidet Roca línea GAP
Bañeras y receptáculos Ferrum

Cocinas

Pisos y revestimiento de pared Porcelanato importado tipo mármol Calacatta
Mesadas continuas en mármol Arabescato
Griferías FV Línea Temple
Muebles sobre y bajo mesada terminación en laca poliuretánica color Blanco
Cocina eléctrica 4 hornallas
Horno empotrado eléctrico
Campana acero inoxidable

Instalación sanitaria

Agua caliente central - 3 termo tanques de alta recuperación en subsuelo.

Instalación termo mecánica

Refrigeración y calefacción por aire, sistema VRV individual

Ascensor

Recuperación de ascensor histórico con cabina madera tipo hidráulico.

Instalación eléctrica 220v

Instalación completa con grupo electrógeno a gas

Corrientes débiles

CCTV, TV, internet, alarma, portero viso

Departamentos nuevos – 8 unidades

Estar, dormitorios y comedor

Revestimientos de paredes y cielorrasos en yeso aplicado pintado
Piso entablonado lapacho hidrolaqueado
Carpinterías interiores de madera enchapado anegre frise
Carpintería a balcón de aluminio anodizado color bronce Aluar línea A30 con DVH

Baños

Pisos y revestimiento en Porcelanato importado tipo mármol Calacatta
Mesadas continuas en Sylestone color
Griferías FV Línea Temple
Inodoro y Bidet Roca línea GAP
Bañadera exenta Ferrum modelo Khios Oval y receptáculo de ducha Ferrum

Cocinas

Pisos y revestimiento de pared Porcelanato importado tipo mármol Calacatta
Mesadas continuas de mármol Arabescato con griferías FV Línea Temple
Muebles sobre y bajo mesada terminación en laca poliuretánica color Blanco
Cocina eléctrica 4 hornallas y Horno empotrado eléctrico
Campana acero inoxidable

Balcón – terraza

Piso porcelanatto esmaltado Portinari Volcanic gris claro
Frente vidriado sobre Plaza Vicente López

Instalación sanitaria

Agua caliente central - 3 termo tanques a gas de alta recuperación en subsuelo.

Instalación termo mecánica

Refrigeración y calefacción por aire, sistema VRV individual

Instalación eléctrica 220v

Instalación completa y grupo electrógeno a gas

Corrientes débiles

CCTV, TV, internet, alarma, portero visor

Ascensor

Mecánico doble de 14 paradas para 6 personas/silla de ruedas

Departamentos tipo loft – 4 unidades

Estar, dormitorios y comedor

Paredes revocadas y pintadas
Pisos microcemento color
Cielorrasos revocados pintados
Carpinterías de madera

Baños

Pisos y revestimiento en microcemento color
Mesadas continuas en Sylestone color
Griferías FV Línea Temple
Inodoro y Bidet Roca línea GAP
Bañeras y receptáculos Ferrum

Cocinas

Pisos y revestimiento de pared en microcemento color
Mesadas continuas en mármol Arabescato
Griferías FV Línea Temple
Muebles sobre y bajo mesada terminación en laca poliuretánica color Blanco
Cocina eléctrica 4 hornallas
Horno empotrado eléctrico

Instalación sanitaria

Agua caliente central - 3 termo tanques de alta recuperación en subsuelo

Instalación termo mecánica

Refrigeración y calefacción por aire, sistema VRV individual

Instalación eléctrica 220v

Instalación completa
Grupo electrógeno a gas

Corrientes débiles

CCTV, TV, internet, alarma, portero visor
Ascensor mecánico doble de 14 paradas para 6 personas/silla de ruedas.

Bauleras

En subsuelo y en terraza 4º piso aprox. 4 m3 cada unidad.

