



HEXÁGONO

g r u p o

PEÑA
& PASAJE BOLLINI



Proyecto ubicado en Recoleta, a pocos pasos del Pasaje Bollini, calle con personalidad propia y encanto porteño de faroles & adoquines. Se trata de una zona protegida por el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, a fin de preservar la calma del pintoresco e icónico paisaje de veredas angostas & arquitectura de casas bajas.

El rincón del tradicional barrio fue refugio de intelectuales a fines del siglo XX, sede de prestigiosas exposiciones de arte en las últimas décadas, y aun conserva su fisonomía con centros culturales & cafés.

PEÑA 2912, RECOLETA, BUENOS AIRES 2023



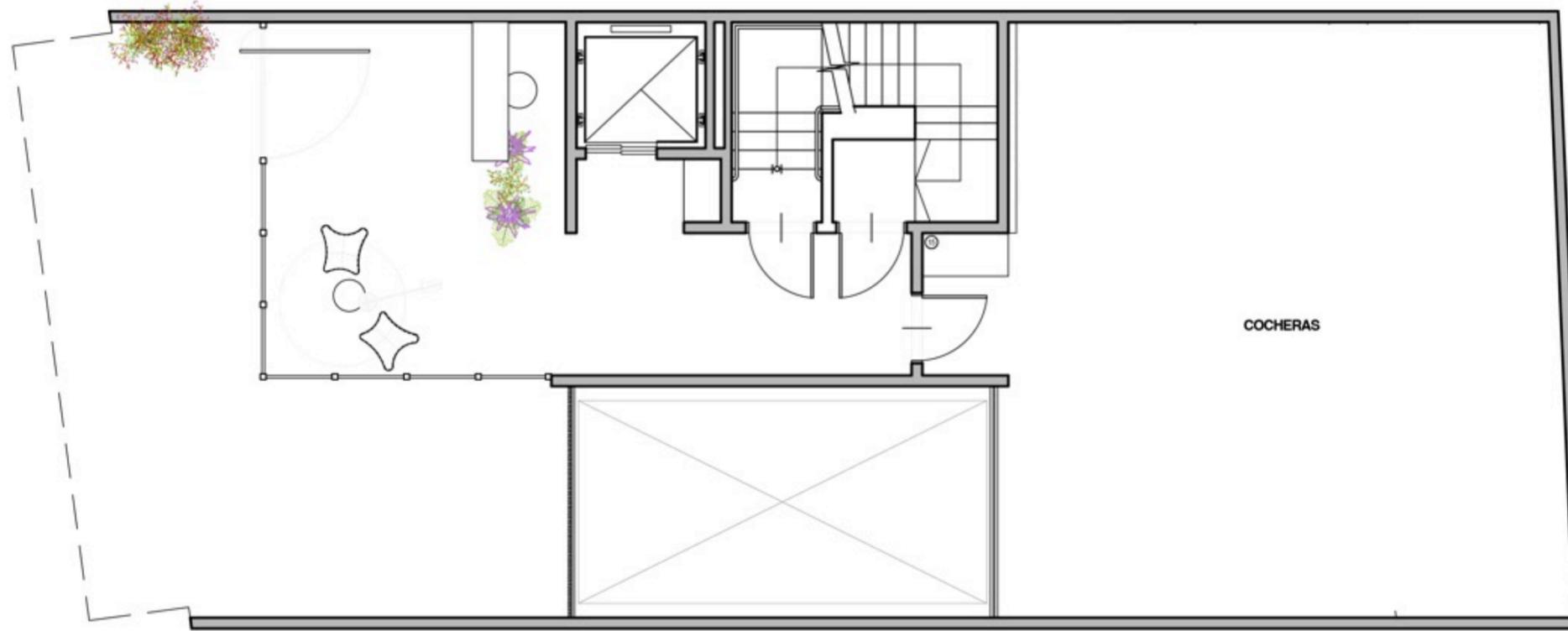
GRUPO HEXAGONO

**"La Cortada de Bollini"
Jorge Luis Borges**

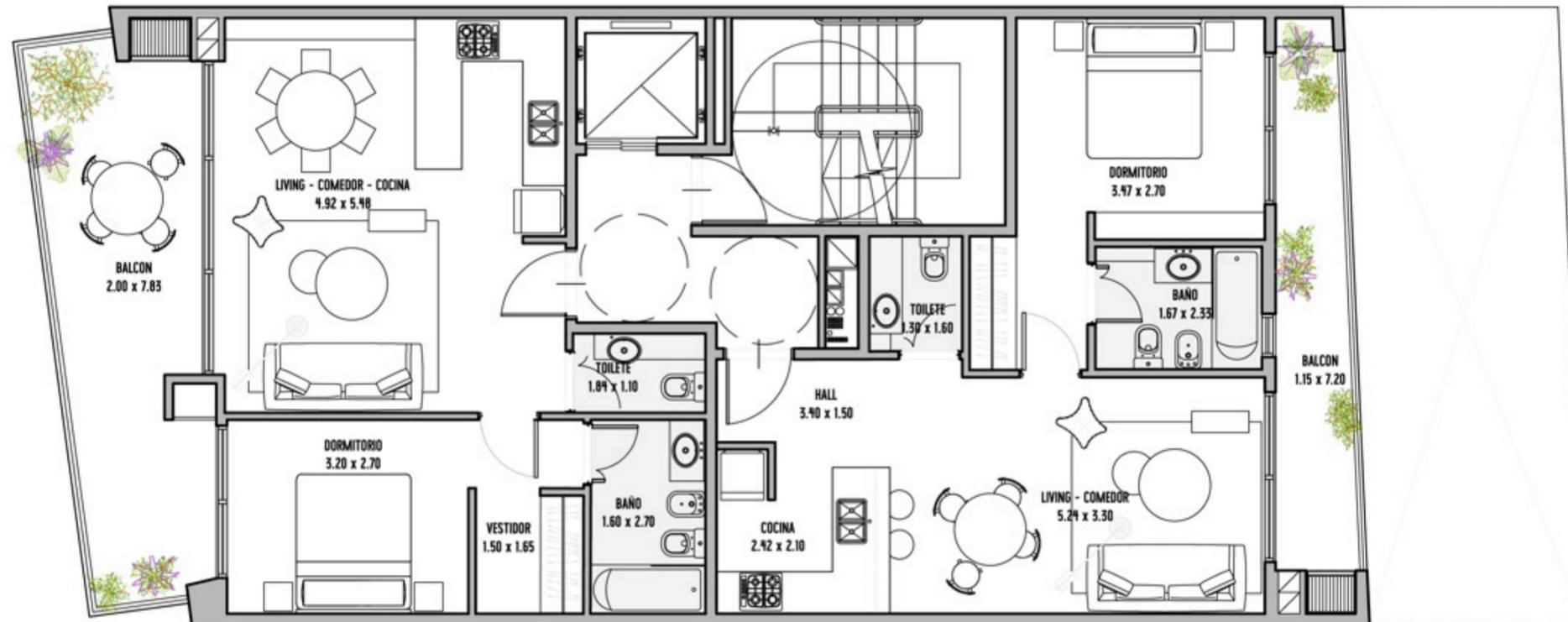
Sea lo que fuere, es grato estar en esta casa, de noche, bajo los altos cielos rasos, y saber que afuera están las casas bajas que aún quedan (...)



PLANTA BAJA



PLANTA TIPO 1° a 7°





PEÑA 2912

DISPONIBLE

1°B U\$D 223.000.- (patio de 24m2)

1° B

DOS AMBIENTES

SUPERFICIE

80 m2

CUBIERTOS: 47m2

SEMICUBIERTOS: 33m2

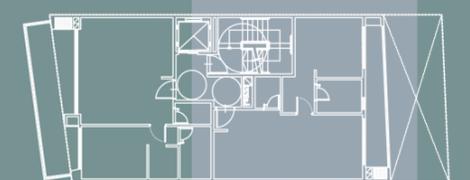
CARACTERISTICAS

- Suite con vestidor.
- Patio con parrilla
- Toilette

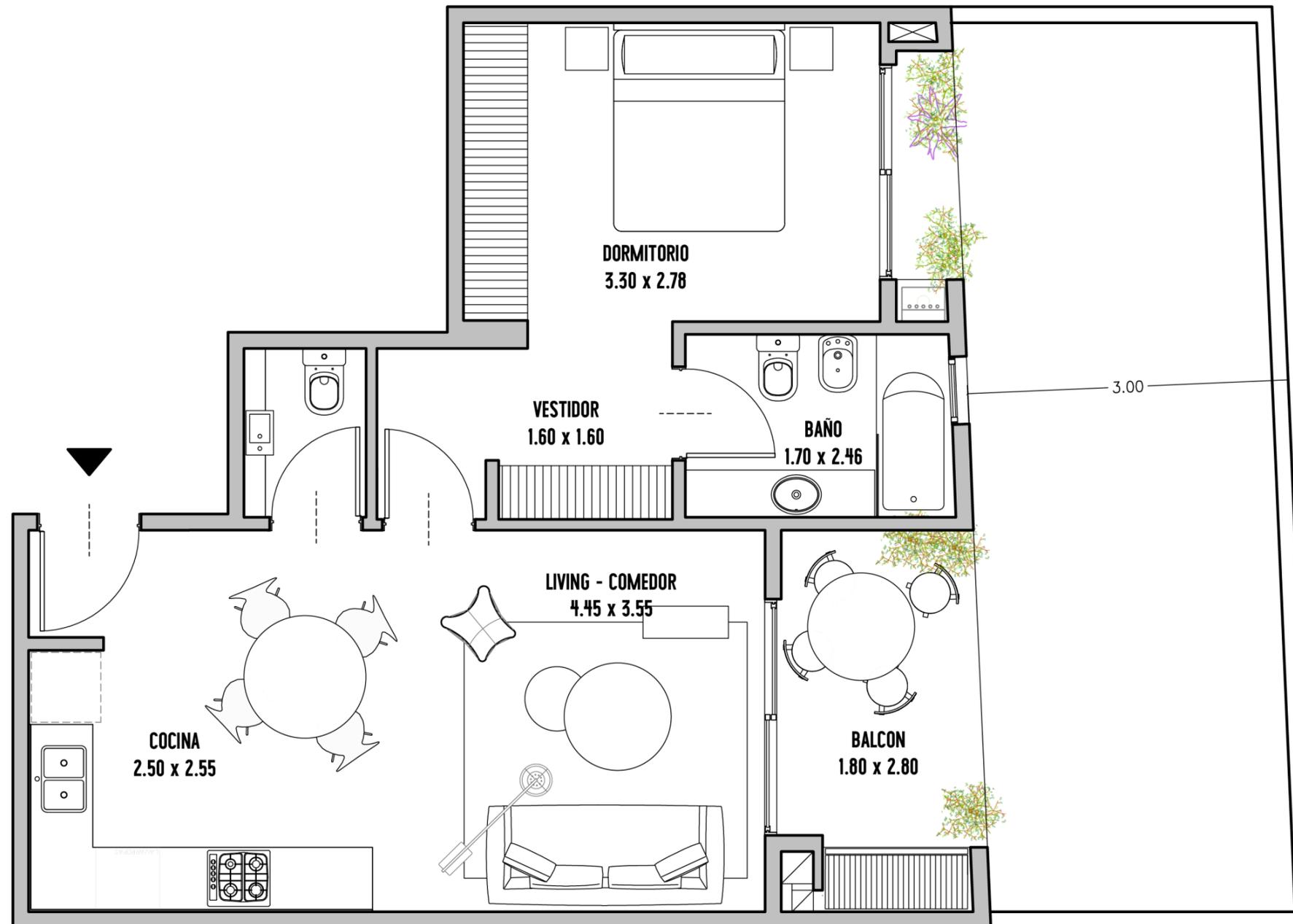
UBICACIÓN
ORIENTACIÓN CONTRAFRENTE

BOLLINI

PEÑA



HEXÁGONO
grupo



Forma de Pago:

20% US\$ al Boleto + 80% AR\$ en 30 Cuotas

*Cuotas ajustables por el índice de la Cámara Argentina de Construcción

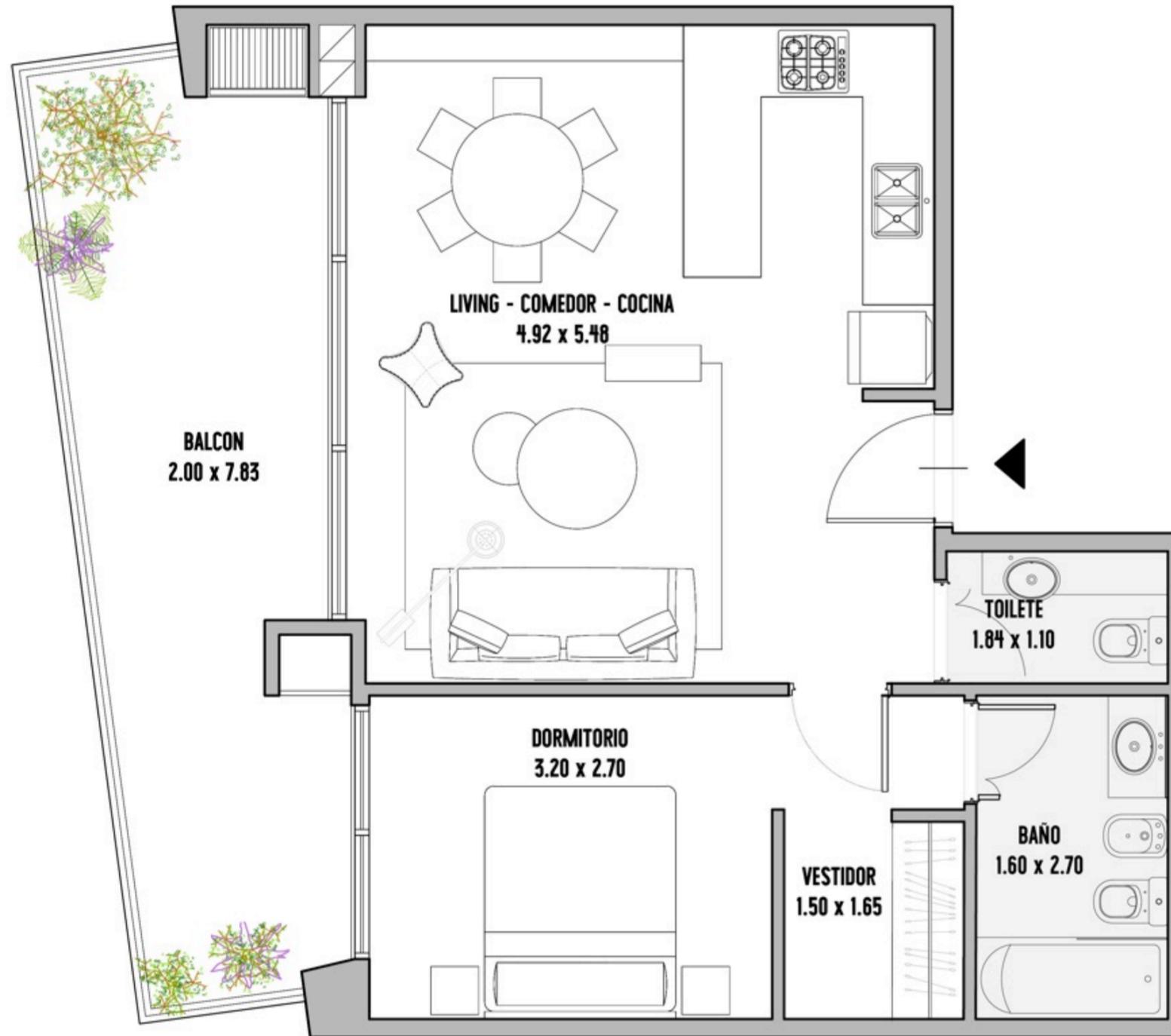
PEÑA 2912

DISPONIBLES

1ºA U\$D 176.000.-

2ºA U\$D 184.000.-

3ºA U\$D 191.000.-



1º-7º A

DOS AMBIENTES

SUPERFICIE

63 m²

CUBIERTOS: 47m²

SEMICUBIERTOS: 16m²

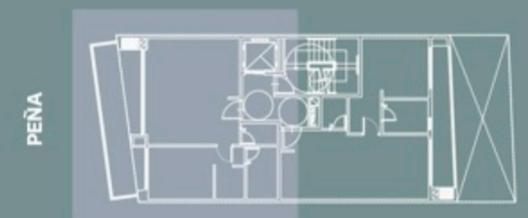
CARACTERISTICAS

- Suite con vestidor.
- Balcon terraza con parrilla
- Toilette

UBICACIÓN

ORIENTACIÓN FRENTE

BOLLINI



Forma de Pago:

20% US\$ al Boleto + 80% AR\$ en 30 Cuotas

*Cuotas ajustables por el índice de la Cámara Argentina de Construcción

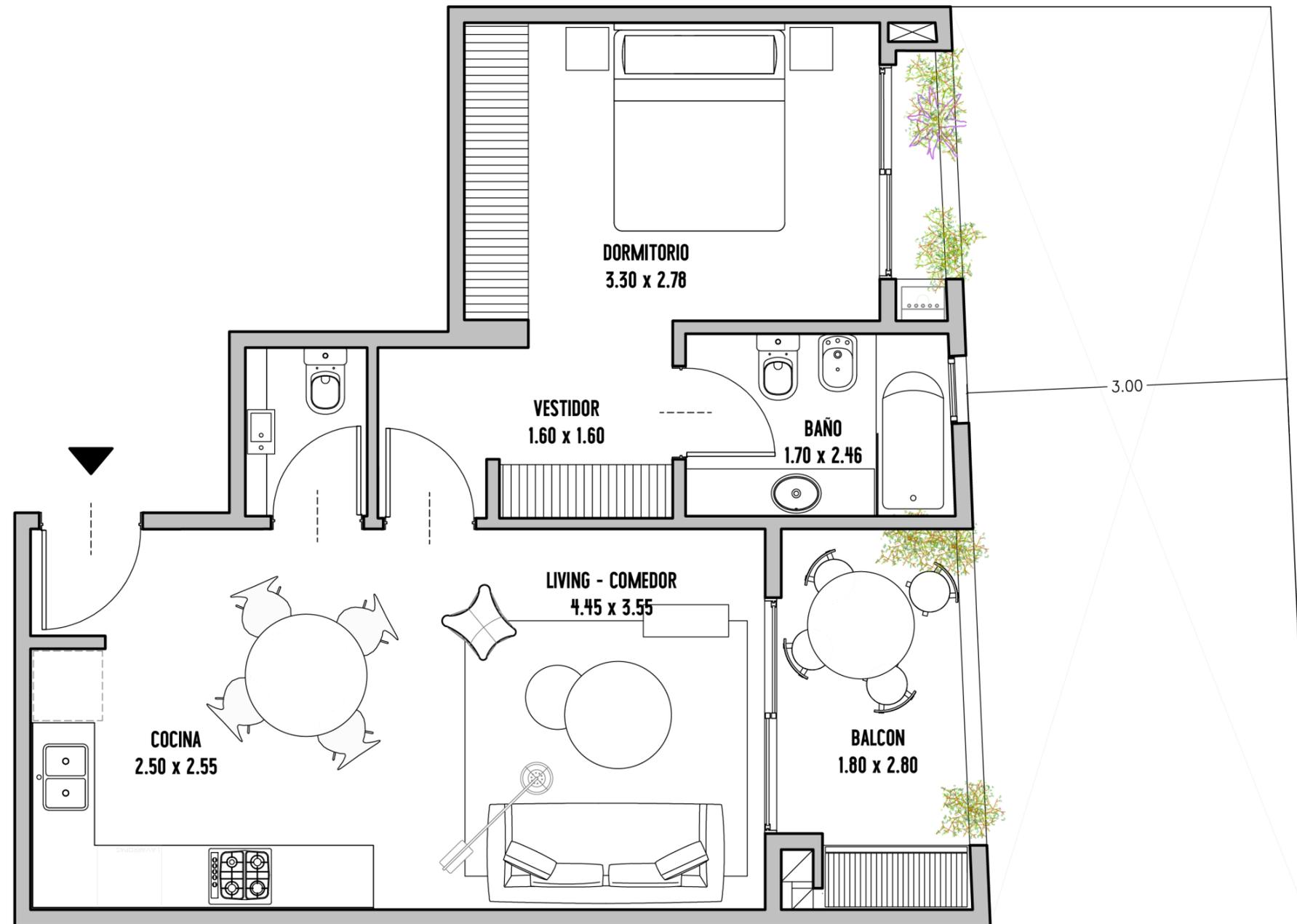
HEXÁGONO
grupo

PEÑA 2912

DISPONIBLES

2°B U\$D 164.000.-

3°B U\$D 170.000.-



2°-8° B

DOS AMBIENTES

SUPERFICIE

56 m²

CUBIERTOS: 47m²

SEMICUBIERTOS: 9m²

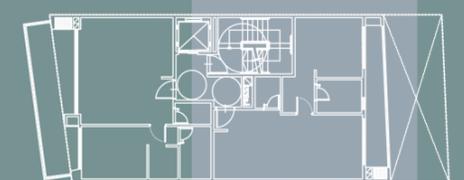
CARACTERÍSTICAS

- Suite
- Balcon con parrilla
- Toilette

UBICACIÓN
ORIENTACIÓN CONTRAFRENTE

BOLLINI

PEÑA



Forma de Pago:

20% US\$ al Boleto + 80% AR\$ en 30 Cuotas

*Cuotas ajustables por el índice de la Cámara Argentina de Construcción

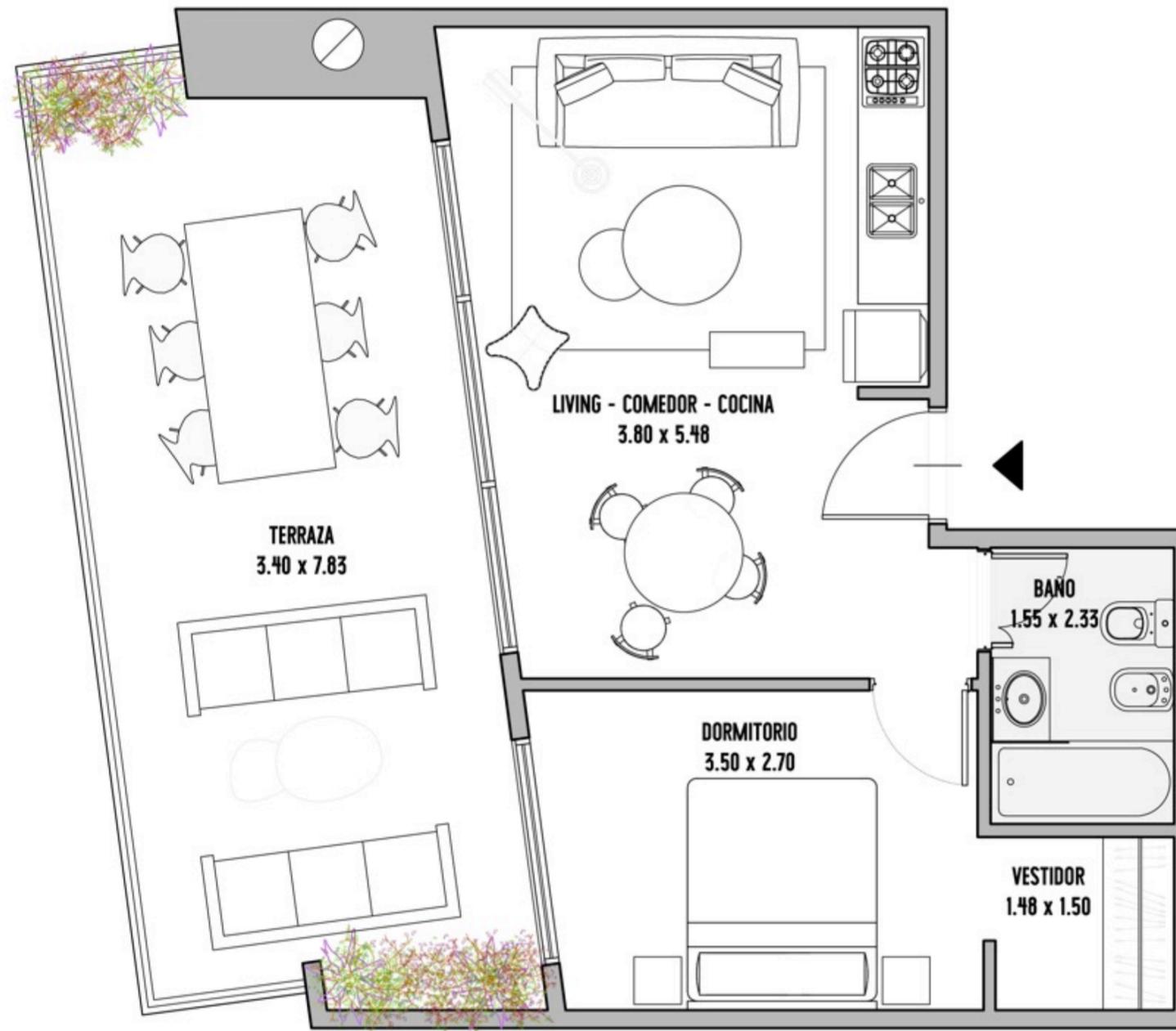
HEXÁGONO
grupo



PEÑA 2912

DISPONIBLE

8°A U\$D 195.000.-



8° A

DOS AMBIENTES

SUPERFICIE

62 m²

CUBIERTOS: 36m²

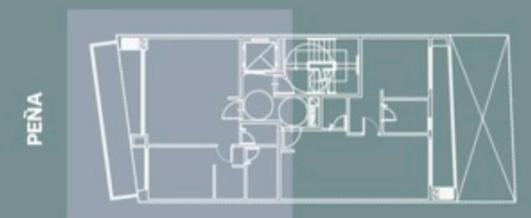
DESICUBIERTOS: 26m²

CARACTERÍSTICAS

- Dormitorio con vestidor.
- Balcon terraza con parrilla.

UBICACIÓN
ORIENTACIÓN FRENTE

BOLLINI



Forma de Pago:

20% US\$ al Boleto + 80% AR\$ en 30 Cuotas

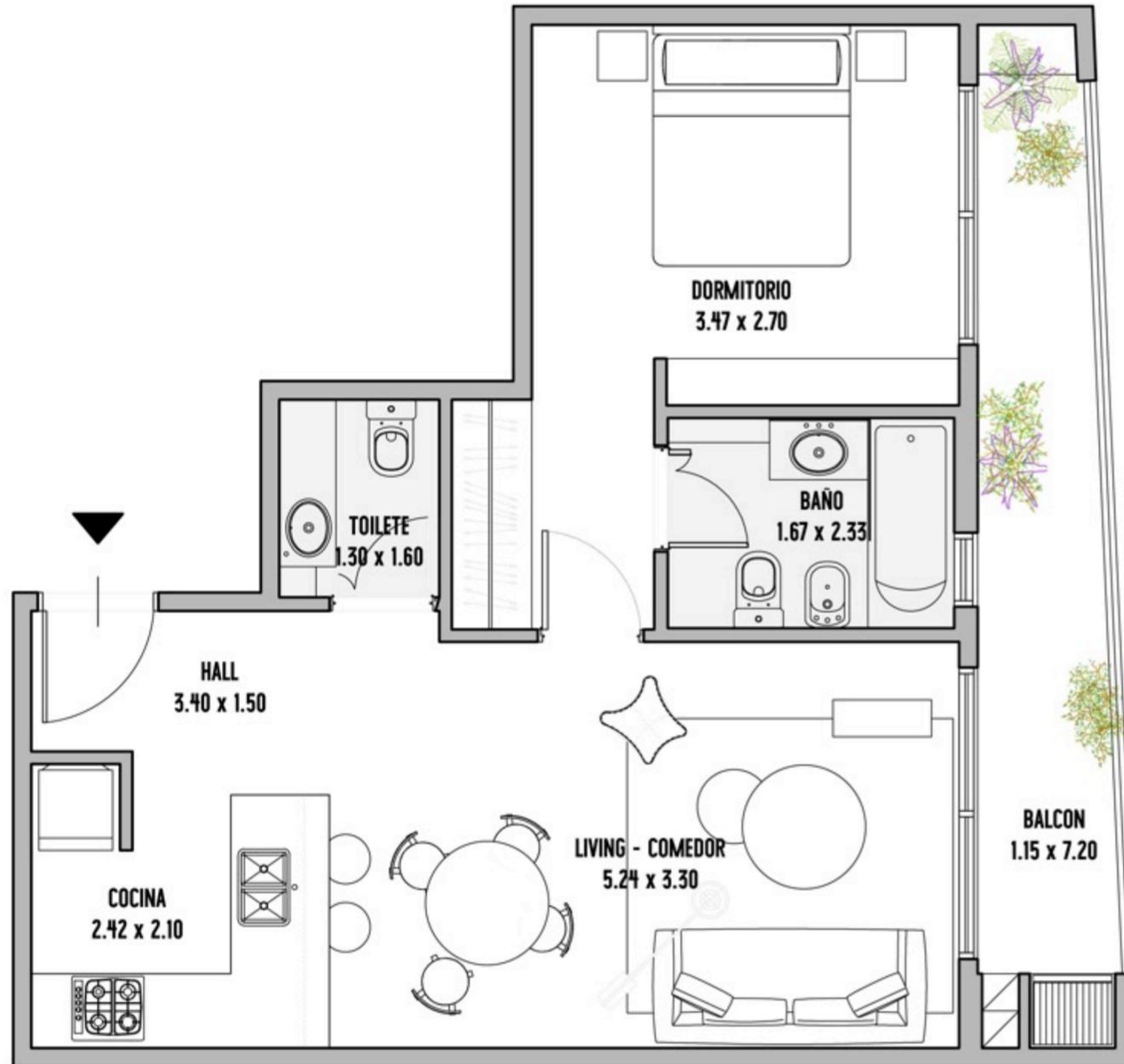
*Cuotas ajustables por el índice de la Cámara Argentina de Construcción

HEXÁGONO
grupo

PEÑA 2912

DISPONIBLE

8°B U\$D 186.000.-



8° B

DOS AMBIENTES

SUPERFICIE

54 m²

CUBIERTOS: 45m²

SEMICUBIERTOS: 9m²

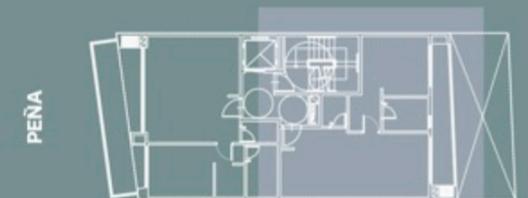
CARACTERISTICAS

- Suite con vestidor.
- Balcon con parrilla
- Toilette

UBICACIÓN

ORIENTACIÓN CONTRAFRENTE

BOLLINI



Forma de Pago:

20% U\$D al Boleto + 80% AR\$ en 30 Cuotas

*Cuotas ajustables por el índice de la Cámara Argentina de Construcción

HEXÁGONO
grupo

PEÑA 2912

RESERVADO

9° A

DOS AMBIENTES

SUPERFICIE

93 m²

CUBIERTOS: 43m²
DESCUBIERTOS: 50m²

CARACTERÍSTICAS

- Suite con vestidor.
- Terraza con parrilla
- Terraza

UBICACIÓN
ORIENTACIÓN FRENTE
Y CONTRAFRENTE

BOLLINI

PEÑA

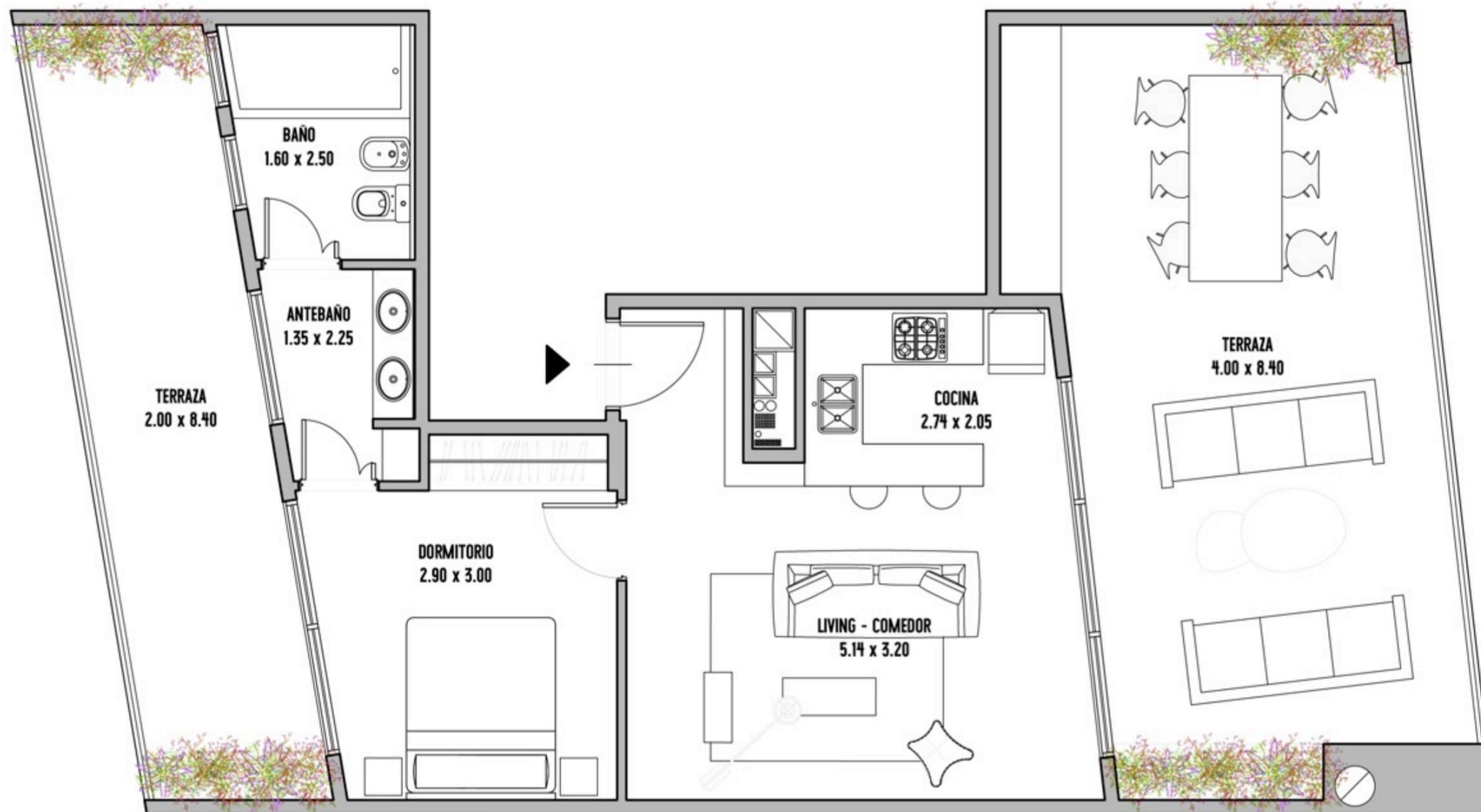


Forma de Pago:

20% US\$ al Boleto + 80% AR\$ en 30 Cuotas

*Cuotas ajustables por el índice de la Cámara Argentina de Construcción

HEXÁGONO
grupo





TERRAZA

ESPACIO COMUN

SUPERFICIE

47 m²

DESCUBIERTOS: 47m²

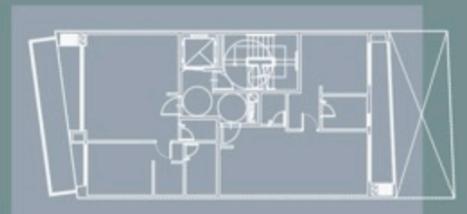
CARACTERISTICAS

- Pileta.
- Verde.
- Mesa de reunion.

UBICACIÓN
ORIENTACIÓN FRENTE
Y CONTRAFRENTE

BOLLINI

PEÑA





2912

GASTOS NO INCLUIDOS



Agrimensor

Gastos & Honorarios
p/ aprobación final de
obra.



Equipamiento

Espacios Comunes
(terraza, solarium, hall de entrada, etc.)



Escrituración

Gastos, Impuestos & Honorarios
Unidades Funcionales

Forma de Pago:

20% US\$ al Boleto + 80% AR\$ en 30 Cuotas

*Cuotas ajustables por el índice de la Cámara Argentina de Construcción





H X N

grupo hexágono